



MAITRISE D'ŒUVRE - ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION

FG ECO FLORAN GAYE

La Bachellerie

19150 SAINT MARTIAL DE GIMEL

Tél: 05.44.40.17.86 - Port: 07.84.41.09.76

fgeco.floran.gaye@orange.fr

MAITRE D'OUVRAGE

**Communauté de Commune de Vézère
Monédières Millesources**

15 Avenue du Général de Gaulle

19260 TREIGNAC

Conducteur d'opération

CORREZE INGENIERIE

Rue René et Emile FAGE

19000 TULLE

Tél: 05.55.93,72,63

miperier@correze.fr

***Centre Educatif Fermé des Monédières
Travaux de réparations et d'économie d'énergie***

DEVIS DESCRIPTIF

LOT 03: PLATRERIE PEINTURE

Date: 29/11/2017

Phase: DCE

N° d'affaire: 2017-014

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
03.1	<u>DESCRIPTION DES TRAVAUX</u> <u>BATIMENT ADMINISTRATION</u>	-	-	-	-
03.1.1	REEMPLACEMENT DES PLAFONDS				
03.1.1.1	Dépose de faux plafonds et laine de verre Démolition des faux plafonds existants compris ossature métallique (suspentes, entretoises, porteurs, cornières de rives, lattes, isolation, etc ...) et isolant. Les trous laissés par les suspentes seront rebouchés au plâtre. L'ensemble des plafonds plâtre existant seront sondés et toutes les parties endommagées seront démolies compris toutes sujétions et évacuation des gravois. Au préalable, le lot électricité aura déposé les luminaires et isolé les alimentations. Le présent lot devra maintenir les détecteurs en état. Le présent lot devra la dépose et la repose des bouches de VMC. Localisation: Bâtiment administration - unité pédagogique dans circulation suivant plans.	m ²	31,00		
03.1.1.2	Plafonds plaques de plâtre Fourniture et pose d'un plafond "renforcé" constitué de 1 parement BA 18 M1, d'une ossature métallique portée par des suspentes. Rails espacés tous les 30 cm. Compris toutes sujétions de raccordement, suivant le PV du fabricant. Les joints seront traités par bandes collées et ragréées, ponçage avec enduit de finition. Compris toutes sujétions de fourniture et mise en oeuvre. Localisation: Bâtiment administration - unité pédagogique dans circulation suivant plans.	m ²	31,00		
03.1.2	PEINTURE				
03.1.2.1	Peinture sur plafond Ponçage, Brossage, époussetage, révision des joints, ponçage 1 couche d'impression Application de 2 couches de peintures, finition mate, teinte au choix. Localisation: Bâtiment administration - unité pédagogique dans circulation suivant plans.	m ²	31,00		
03.1.2.2	Peinture sur murs (retouches) Ponçage des revêtements gouttelettes. Préparation du support en plaque de plâtre ou enduit plâtre. Brossage, époussetage, révision des joints, ponçage, ... Réalisation d'une couche d'impression adaptée au support. Application de 2 couches de finition de peinture aux résines acryliques, phase aqueuse, mate, teinte au choix du Maître d'oeuvre. Compris toutes sujétions de fourniture et mise en oeuvre. Localisation: Au droit des plafonds créés. retouches sur bandes de 10cm de hauteur.	m ²	5,00		
03.1.3	ISOLATION ISOLATION EN PLENUM				
03.1.3.1	Ouate de cellulose soufflée complément 300mm Fourniture et mise en oeuvre d'une isolation soufflée en ouate de cellulose d'une épaisseur de 300mm équivalent à R = 7.00 m ² K/W, soufflée en comble. Compris toutes sujétions de mise en oeuvre. Localisation: Sur l'ensemble de la surface du bâtiment en complément de laine de verre existante de 100mm d'épaisseur.	m ²	259,00		
03.1.3.2	Ouate de cellulose soufflée complément 400mm Fourniture et mise en oeuvre d'une isolation soufflée en ouate de cellulose d'une épaisseur de 400mm équivalent à R = 9.00 m ² K/W, soufflée en comble. Compris toutes sujétions de mise en oeuvre.	m ²	31,00		

Les quantités sont fournies à titre indicatif.

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
Localisation: Sur l'ensemble de la surface des plafonds refaits dans circulation.					
03.1.4	NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER	ens.	1,00		
Après l'intervention de tous les corps d'état. L'entreprise devra le nettoyage général des pièces : - lavage et lessivages des Revêtements de sols - lavage des menuiseries et vitrages, - lavage et lessivage appareils sanitaires et faïence. Toutes les traces provenant des travaux seront soigneusement grattées sans endommager le support. Avant la prise en possession des locaux par le Maître d'ouvrage. Le Maître d'oeuvre se réservera le droit de faire intervenir une entreprise spécialisée si cette tâche n'est pas correctement exécutée.					
Localisation: Ensemble de la zone de travaux.					
DESCRIPTION DES TRAVAUX BATIMENT ADMINISTRATI..				Sous total :	
03.2	DESCRIPTION DES TRAVAUX BATIMENT VIE COLLECTIVE	-	-	-	-
03.2.1	REEMPLACEMENT DES PLAFONDS				
03.2.1.1	Dépose de faux plafonds et laine de verre	m ²	89,00		
Démolition des faux plafonds existants compris ossature métallique (suspentes, entretoises, porteurs, cornières de rives, lattes, isolation, etc ...) et isolant. Les trous laissés par les suspentes seront rebouchés au plâtre. L'ensemble des plafonds plâtre existant seront sondés et toutes les parties endommagées seront démolies compris toutes sujétions et évacuation des gravois. Au préalable, le lot électricité aura déposé les luminaires et isolé les alimentations. Le présent lot devra maintenir les détecteurs en état. Le présent lot devra la dépose et la repose des bouches de VMC.					
Localisation: Bâtiment vie collective: Circulations, Sanitaires, Salle de détente, Bureaux 1 et 2.					
03.2.1.2	Plafonds plaques de plâtre	m ²	89,00		
Fourniture et pose d'un plafond "renforcé" constitué de 1 parement BA 18 M1, d'une ossature métallique portée par des suspentes. Rails espacés tous les 30 cm. Compris toutes sujétions de raccordement, suivant le PV du fabriquant. Les joints seront traités par bandes collées et ragréées, ponçage avec enduit de finition. Compris toutes sujétions de fourniture et mise en oeuvre. Compris dépose et repose de bouches de VMC.					
Localisation: Bâtiment vie collective: Circulations, Sanitaires, Salle de détente, Bureaux 1 et 2.					
03.2.2	PEINTURE				
03.2.2.1	Peinture sur plafond	m ²	89,00		
Ponçage, Brossage, époussetage, révision des joints, ponçage 1 couche d'impression Application de 2 couches de peintures, finition mate, teinte au choix.					
Localisation: Bâtiment vie collective: Circulations, Sanitaires, Salle de détente, Bureaux 1 et 2.					
03.2.2.2	Peinture sur murs (retouches)	m ²	15,00		

Les quantités sont fournies à titre indicatif.

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
	<p>Ponçage des revêtements gouttelettes.</p> <p>Préparation du support en plaque de plâtre ou enduit plâtre.</p> <p>Brossage, époussetage, révision des joints, ponçage, ...</p> <p>Réalisation d'une couche d'impression adaptée au support.</p> <p>Application de 2 couches de finition de peinture aux résines acryliques, phase aqueuse, mate, teinte au choix du Maître d'oeuvre.</p> <p>Compris toutes sujétions de fourniture et mise en oeuvre.</p> <p>Localisation:</p> <p>Au droit des plafonds créés. retouches sur bandes de 10cm de hauteur.</p>				
03.2.3	ISOLATION EN PLENUM				
03.2.3.1	Ouate de cellulose soufflée complément 300mm	m ²	32,50		
	<p>Fourniture et mise en oeuvre d'une isolation soufflée en ouate de cellulose d'une épaisseur de 300mm équivalent à R = 7.00 m² K/W, soufflée en comble.</p> <p>Compris toutes sujétions de mise en oeuvre.</p> <p>Localisation:</p> <p>Sur l'ensemble de la surface du bâtiment en complément de laine de verre existante de 100mm d'épaisseur..</p>				
03.2.3.2	Ouate de cellulose soufflée complément 400mm	m ²	89,00		
	<p>Fourniture et mise en oeuvre d'une isolation soufflée en ouate de cellulose d'une épaisseur de 400mm équivalent à R = 9.00 m² K/W, soufflée en comble.</p> <p>Compris toutes sujétions de mise en oeuvre.</p> <p>Localisation:</p> <p>Sur l'ensemble de la surface des plafonds.</p>				
03.2.4	NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER	ens.	1,00		
	<p>Après l'intervention de tous les corps d'état.</p> <p>L'entreprise devra le nettoyage général des pièces :</p> <ul style="list-style-type: none"> - lavage et lessivages des Revêtements de sols - lavage des menuiseries et vitrages, - lavage et lessivage appareils sanitaires et faïence. <p>Toutes les traces provenant des travaux seront soigneusement grattées sans endommager le support.</p> <p>Avant la prise en possession des locaux par le Maître d'ouvrage.</p> <p>Le Maître d'oeuvre se réservera le droit de faire intervenir une entreprise spécialisée si cette tâche n'est pas correctement exécutée.</p> <p>Localisation:</p> <p>L'ensemble des locaux concernées par les travaux.</p>				
DESCRIPTION DES TRAVAUX BATIMENT VIE COLLECTIVE			Sous total :		
03.3	DESCRIPTION DES TRAVAUX BATIMENT RESTAURATION	-	-	-	-
03.3.1	REMPLACEMENT DES PLAFONDS				
03.3.1.1	Dépose de faux plafonds et laine de verre	m ²	5,00		
	<p>Démolition des faux plafonds existants compris ossature métallique (suspentes, entretoises, porteurs, cornières de rives, lattes, isolation, etc ...) et isolant. Les trous laissés par les suspentes seront rebouchés au plâtre.</p> <p>L'ensemble des plafonds plâtre existant seront sondés et toutes les parties endommagées seront démolies compris toutes sujétions et évacuation des gravois.</p> <p>Au préalable, le lot électricité aura déposé les luminaires et isolé les alimentations.</p> <p>Le présent lot devra maintenir les détecteurs en état.</p> <p>Le présent lot devra la dépose et la repose des bouches de VMC.</p> <p>Localisation:</p> <p>Bâtiment restauration.</p>				

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
	Sanitaires.				
03.3.1.2	Plafonds plaques de plâtre	m ²	5,00		
	<p>Fourniture et pose d'un plafond "renforcé" constitué de 1 parement BA 18 M1, d'une ossature métallique portée par des suspentes. Rails espacés tous les 30 cm. Compris toutes sujétions de raccordement, suivant le PV du fabriquant.</p> <p>Les joints seront traités par bandes collées et ragréées, ponçage avec enduit de finition.</p> <p>Compris toutes sujétions de fourniture et mise en oeuvre.</p> <p>Compris dépose et repose de bouches de VMC.</p> <p>Localisation:</p> <p>Bâtiment restauration.</p> <p>Sanitaires.</p>				
03.3.2	PEINTURE				
03.3.2.1	Peinture sur plafond	m ²	5,00		
	<p>Ponçage, Brossage, époussetage, révision des joints, ponçage</p> <p>1 couche d'impression</p> <p>Application de 2 couches de peintures, finition mate, teinte au choix.</p> <p>Localisation:</p> <p>Bâtiment restauration.</p> <p>Sanitaires.</p>				
03.3.2.2	Peinture sur murs (retouches)	m ²	2,00		
	<p>Ponçage des revêtements gouttelettes.</p> <p>Préparation du support en plaque de plâtre ou enduit plâtre.</p> <p>Brossage, époussetage, révision des joints, ponçage, ...</p> <p>Réalisation d'une couche d'impression adaptée au support.</p> <p>Application de 2 couches de finition de peinture aux résines acryliques, phase aqueuse, mate, teinte au choix du Maître d'oeuvre.</p> <p>Compris toutes sujétions de fourniture et mise en oeuvre.</p> <p>Localisation:</p> <p>Au droit des plafonds créés. retouches sur bandes de 10cm de hauteur.</p>				
03.3.3	ISOLATION EN PLENUM				
03.3.3.1	Ouate de cellulose soufflée complément 300mm	m ²	146,50		
	<p>Fourniture et mise en oeuvre d'une isolation soufflée en ouate de cellulose d'une épaisseur de 300mm équivalent à R = 7.00 m² K/W, soufflée en comble.</p> <p>Compris toutes sujétions de mise en oeuvre.</p> <p>Localisation:</p> <p>Sur l'ensemble de la surface du bâtiment.</p>				
03.3.4	NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER	ens.	1,00		
	<p>Après l'intervention de tous les corps d'état.</p> <p>L'entreprise devra le nettoyage général des pièces :</p> <ul style="list-style-type: none"> - lavage et lessivages des Revêtements de sols - lavage des menuiseries et vitrages, - lavage et lessivage appareils sanitaires et faïence. <p>Toutes les traces provenant des travaux seront soigneusement grattées sans endommager le support.</p> <p>Avant la prise en possession des locaux par le Maître d'ouvrage.</p> <p>Le Maître d'oeuvre se réserve le droit de faire intervenir une entreprise spécialisée si cette tâche n'est pas correctement exécutée.</p> <p>Localisation:</p> <p>L'ensemble des locaux concernées par les travaux.</p>				
DESCRIPTION DES TRAVAUX BATIMENT RESTAURATION			Sous total :		

Les quantités sont fournies à titre indicatif.

Code	Désignation	Unité	Quantité	P.U. HT	Montant HT
03.4	<u>DESCRIPTION DES TRAVAUX</u> <u>BATIMENT HEBERGEMENT</u>	-	-	-	-
03.4.1	ISOLATION EN PLENUM				
03.4.1.1	Ouate de cellulose soufflée complément 300mm Fourniture et mise en oeuvre d'une isolation soufflée en ouate de cellulose d'une épaisseur de 300mm équivalent à R = 7.00 m² K/W, soufflée en comble. Compris toutes sujétions de mise en oeuvre. <u>Localisation:</u> Sur l'ensemble de la surface du bâtiment.	m²	306,00		
DESCRIPTION DES TRAVAUX BATIMENT HEBERGEMENT					<u>Sous total :</u>

MONTANT GENERAL H.T. En Euros

TVA à 20,00 %

MONTANT T.T.C.

Les quantités sont fournies à titre indicatif.