

MAITRE D'OUVRAGE



COMMUNAUTE DE COMMUNES DE VEZERE-MONEDIERES

**15 Avenue du Général de Gaulle
19260 TREIGNAC**

OPERATION

CREATION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET

PROJET

Décomposition des Prix Globale et Forfaitaire

LOT N°09 : PLOMBERIE SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION

Architecte

JEAN MOULY

ARCHITECTE D.P.L.G.

2, rue des Sœurs de Nevers 19000 TULLE
Tél : 05 44 41 02 29
Email : jean.mouly@architectes.org

B.E.T. Structure

SIGMA

6, Rue Chanoine Antoine Broquin
19100 BRIVE
Tél : 05 55 88 37 28
Email : sigma.brive@wanadoo.fr

Economiste



DELOMENIE

51, Quai Aristide Briand
19000 TULLE
Tel : 05 55 26 34 96
Email : delomenietulle@wanadoo.fr

BET Fluides



Limousin Auvergne Ingénierie

14, Quai Baluze
19000 TULLE
Tel : 05 55 26 00 91
Email : contact@lai19.fr

Affaire : 17 16

INDICE A

DECEMBRE 2017

|  CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET | | 17 16 | | |
|---|--|----------------------|----|---------------------|
| | | DECEMBRE 2017 | | |
| ART. | DESIGNATION DES TRAVAUX | U. | Q | P.U. |
| | | | | TO TAUX |
| 3 | NEUTRALISATION ET DEPOSE DES INSTALLATIONS EXISTANTES | | | |
| | Neutralisation et dépose des équipement existants selon CCTP | Ens | 1 | |
| | | | | SOUS TOTAL 3 |
| 4 | DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PLOMBERIE | | | |
| 4.1 | INSTALLATION PROVISOIRE DE CHANTIER | | | |
| | Réalisation d'une alimentation provisoire de chantier selon CCTP | Ens | 1 | |
| | | | | SOUS TOTAL |
| 4.2 | ALIMENTATION GENERALE D'EAU FROIDE | | | |
| | Vanne d'arrêt générale 1/4 tour | U | 1 | |
| | Filtre à tamis nettoyable 90 µm avec régulateur de pression | U | 1 | |
| | Marque : | | | |
| | Type : | | | |
| | Vanne d'arrêt 1/4 tour avec purge | U | 1 | |
| | Accessoires de mise en œuvre | Ens. | 1 | |
| | | | | SOUS TOTAL |
| 4.3 | PRODUCTION D'EAU CHAUDE | | | |
| | Dépose et repose chauffe-eau existant | Ens | 1 | |
| | Chauffe-eau électrique 30L selon CCTP | U | 3 | |
| | Marque : | | | |
| | Type : | | | |
| | Groupe de sécurité | U | 4 | |
| | Raccordement électrique y compris interrupteur | Ens | 4 | |
| | Accessoires et renforts suivant CCTP | Ens | 4 | |
| | | | | SOUS TOTAL |
| 4.4 | DISTRIBUTION EF - EC | | | |
| | Canalisations encastrées | | | |
| | Tube polyéthylène réticulé sous fourreau y compris bouchonnage | | | |
| | DN 13 x 16 | ml | 40 | |
| | Raccords et accessoires de mise en œuvre | Ens | 1 | |
| | Canalisations apparentes | | | |
| | Tube cuivre compris raccords, supports et accessoires de mise en œuvre | | | |
| | Ø 12/14 | ml | 55 | |
| | Ø 14/16 | ml | 26 | |
| | Ø 16/18 | ml | 8 | |
| | Ø 20/22 | ml | 44 | |
| | Percements, fourreaux et rebouchages étanches | Ens | 1 | |
| | Accessoires de mise en œuvre (purgeurs, anti-bélier, robinet de vidange, etc...) | Ens | 1 | |
| | Désinfection canalisations | | | |
| | Rinçage et désinfection des réseaux de distribution | Ens | 1 | |
| | Calorifuge | | | |
| | Calorifuge selon CCTP | | | |

| | | CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET | | | 17 16 |
|--------|---|--|----|------|---------------|
| | | | | | DECEMBRE 2017 |
| ART. | DESIGNATION DES TRAVAUX | U. | Q | P.U. | TOTAUX |
| | Ep 13 mm | ml | 33 | | |
| | Dépose et repose faux-plafond | | | | |
| | Dépose et repose faux-plafond selon CCTP | Ens | 1 | | |
| | Isolant au-dessus des gaines en combles | Ens | 1 | | |
| | | SOUS TOTAL | | | |
| 4.5 | APPAREILS SANITAIRES | | | | |
| | <u>Fourniture et pose appareils sanitaires y compris robinetteries et accessoires</u> | | | | |
| 4.5.1 | W.C. suspendu | Ens | 2 | | |
| | Marque: | | | | |
| | Type: | | | | |
| 4.5.2 | Lave-mains d'angle | U | 1 | | |
| | Marque: | | | | |
| | Type: | | | | |
| 4.5.3 | Lavabo handicapé | U | 1 | | |
| | Marque: | | | | |
| | Type: | | | | |
| 4.5.4 | Plan vasque en résine - 1200 mm | U | 8 | | |
| | Marque: | | | | |
| | Type: | | | | |
| 4.5.5 | Mitigeur mécanique consultation | U | 8 | | |
| | Marque: | | | | |
| | Type: | | | | |
| 4.5.6 | Mitigeur mécanique lavabo | U | 2 | | |
| | Marque: | | | | |
| | Type: | | | | |
| 4.5.7 | Mitigeur mécanique évier | U | 1 | | |
| | Marque: | | | | |
| | Type: | | | | |
| 4.5.8 | Poste d'eau | Ens | 1 | | |
| | Marque: | | | | |
| | Type: | | | | |
| 4.5.9 | Kitchenette | Ens | 1 | | |
| | Marque: | | | | |
| | Type: | | | | |
| 4.5.10 | Vanne en attente | U | 4 | | |
| | Vanne d'arrêt DN 15x21 | | | | |
| 4.5.11 | Accessoires | U | 2 | | |
| | Miroir selon CCTP | | | | |
| | L 45 x H 100 cm | | | | |
| | Barre de relèvement WC selon CCTP | U | 1 | | |
| | | SOUS TOTAL | | | |

| | | CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET | | | 17 16 |
|------|--|--|----|------|---------------|
| | | | | | DECEMBRE 2017 |
| ART. | DESIGNATION DES TRAVAUX | U. | Q | P.U. | TOTAUX |
| 4.6 | <u>ATTENTES SPECIFIQUES</u> | | | | |
| | <i>Eau froide</i> | | | | |
| | Tube polyéthylène réticulé sous fourreau y compris bouchonnage DN 10 x 12 | ml | 3 | | |
| | Vanne d'arrêt | U | 1 | | |
| | <i>Air comprimé</i> | | | | |
| | Tube polyamide semi-rigide spécial air comprimé sous fourreau DN 10 x 12 | ml | 15 | | |
| | <i>Aspiration</i> | | | | |
| | Tube souple qualité médical sous fourreau DN 10 x 12 | ml | 6 | | |
| | <i>Evacuation</i> | | | | |
| | Tube PVC Me compris raccords, supports, accessoires selon CCTP DN 40 | ml | 1 | | |
| | | SOUS TOTAL | | | |
| 4.7 | <u>EVACUATIONS EU-EV</u> | | | | |
| | Vidanges d'appareils | | | | |
| | Tube PVC M1 compris raccords, supports et accessoires DN 40 | ml | 20 | | |
| | DN 100 | ml | 10 | | |
| | Tés de visites | Ens | 1 | | |
| | Percements et rebouchages | Ens | 1 | | |
| | Ventilation des canalisations | | | | |
| | Clapet équilibré de pression DN 100 compris raccordement Marque: Type: | U | 2 | | |
| | | SOUS TOTAL | | | |
| | | SOUS TOTAL 4 | | | |
| 5 | <u>DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CHAUFFAGE/CLIMATISATION</u> | | | | |
| 5.1 | <u>UNITES EXTERIEURES</u> | | | | |
| | Groupe extérieur taille 250 selon CCTP Marque Type | U | 1 | | |
| | Plots antivibratiles | Ens | 2 | | |
| | | SOUS TOTAL | | | |
| 5.2 | <u>UNITES INTERIEURES</u> | | | | |
| | Cassettes 4 voies 600 x 600 avec 3 D I See Sensor | | | | |
| | Cassette taille 15 selon CCTP y compris pompe de relevage Marque Type | U | 11 | | |
| | Cassette taille 20 selon CCTP y compris pompe de relevage Marque | U | 2 | | |

| | | CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET | | | 17 16 |
|------|---|--|--|------|-------------------|
| | | | | | DECEMBRE 2017 |
| ART. | DESIGNATION DES TRAVAUX | U. | Q | P.U. | TOTAUX |
| | Type Cassette taille 25 selon CCTP y compris pompe de relevage Marque Type Façade avec 3D I See Sensor Accessoires de fixation Cassettes 2 voies Cassette taille 20 selon CCTP y compris pompe de relevage Marque Type Façade cassette Accessoires de fixation Unités murales Unité murale taille 15 selon CCTP Marque Type Pompe de relevage Accessoires de fixation compris renforts | U Ens U Ens U Ens | 1 14 1 2 2 1 3 3 1 | | |
| 5.3 | CIRCUIT FRIGORIFIQUE Liaisons frigorifiques en cuivre calorifugées selon CCTP 1/4" 3/8" 1/2" 5/8" 3/4" 7/8" Raccords y compris accessoires de mise en œuvre Perçements et rebouchages y compris étanchéité | ml ml ml ml ml ml Ens Ens | 48 55 48 34 3 19 1 1 | | SOUS TOTAL |
| 5.4 | ALIMENTATIONS ELECTRIQUES Raccordement et liaison électrique groupe extérieur Raccordement et liaison électrique unités intérieures Liaison bus blindé 2 x 1,5 mm ² y compris percement mur extérieur et étanchéité | U U ml | 1 18 102 | | SOUS TOTAL |
| 5.5 | COMMANDE ET REGULATION UNITES INTERIEURES Télécommande filaire selon CCTP : Marque : Type : Liaison bus 2 x 0,75 mm ² | U ml | 16 90 | | SOUS TOTAL |
| 5.6 | EVACUATION DES CONDENSATS Tube PVC DN40 compris accessoires de mise en œuvre et siphons | ml | 86 | | SOUS TOTAL |
| 5.7 | CONTRÔLE ET MISE EN SERVICE Mise en service par le constructeur selon CCTP | Ens | 1 | | |

|  CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET | | 17 16 | | |
|---|--|----------------------|----|---------------------|
| | | DECEMBRE 2017 | | |
| ART. | DESIGNATION DES TRAVAUX | U. | Q | P.U. |
| | | | | TOTAUX |
| | | | | SOUS TOTAL |
| | | | | SOUS TOTAL 5 |
| 6 | DESCRIPTION DES TRAVAUX DE VENTILATION | | | |
| 6.1 | <u>AMENEE D'AIR NEUF</u> | PM | | |
| 6.2 | <u>BOUCHE D'EXTRACTION AUTOREGLABLE</u> | | | |
| | Bouche d'extraction autoréglable selon CCTP | | | |
| | DN 125 qv=15 m ³ /h | U | 2 | |
| | DN 125 qv=30 m ³ /h | U | 6 | |
| | DN 125 qv=45 m ³ /h | U | 9 | |
| | Manchette de raccordement | U | 17 | |
| | Gaine flexible étanche Ø125 | ml | 17 | |
| | | | | SOUS TOTAL |
| 6.3 | <u>RESEAUX D'EXTRACTION</u> | | | |
| | Gaine acier galva spiralée y compris raccords, supports et <u>accessoires à joints</u> | | | |
| | DN 125 | ml | 60 | |
| | DN 160 | ml | 18 | |
| | DN 200 | ml | 6 | |
| | DN 250 | ml | 8 | |
| | Percements et rebouchages | Ens | 1 | |
| | | | | SOUS TOTAL |
| 6.4 | <u>CENTRALE DE VENTILATION</u> | | | |
| | Centrale de ventilation selon CCTP | U | 1 | |
| | Marque : | | | |
| | Type: | | | |
| | Manchons souple de raccordement | U | 2 | |
| | Plots antivibratiles | Ens | 1 | |
| | Raccordement électrique y compris sectionneur de proximité | Ens | 1 | |
| | Accessoires de mise en œuvre | Ens | 1 | |
| | | | | SOUS TOTAL |
| 6.5 | <u>SILENCIEUX</u> | | | |
| | Piège à son Ø 200 selon CCTP y compris raccords à joints et accessoires | U | 1 | |
| | Marque : | | | |
| | Type: | | | |
| | | | | SOUS TOTAL |
| 6.5 | <u>REJET D'AIR VICIE</u> | | | |
| | Fourniture chapeau de ventilation Ø200 y compris raccordement | U | 1 | |
| | Marque : | | | |
| | Type: | | | |
| | | | | SOUS TOTAL |
| | | | | SOUS TOTAL 6 |

|  CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET | | | | 17 16 | |
|---|---|-----|---|----------------------|---------------------|
| | | | | DECEMBRE 2017 | |
| ART. | DESIGNATION DES TRAVAUX | U. | Q | P.U. | |
| TOTAUX | | | | | |
| 7 | DIVERS Etanchéité à l'air Nettoyage Repliements Protection des travailleurs SPS Essais et réglages Essais COPREC Etudes | Ens | 1 | | SOUS TOTAL 7 |
| 3 | RECAPITULATIF BASE: | | | | |
| 4 | NEUTRALISATION ET DEPOSE DES INSTALLATIONS EXISTANTES | | | | |
| 5 | DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PLOMBERIE | | | | |
| 6 | DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CHAUFFAGE/CLIMATISATION | | | | |
| 7 | DESCRIPTION DES TRAVAUX DE VENTILATION | | | | |
| 7 | DIVERS | | | | |
| TOTAL H.T. T.V.A. 20% TOTAL T.T.C | | | | | |
| 8 | OPTION 09-1 : GESTION CENTRALISEE ET COMPTAGE D'ENERGIE Gestion centralisée Commande centralisée selon CCTP Marque : Type : Comptage d'énergie Pack licence gestion d'énergie selon CCTP Marque : Type : interface M-Net pour 4 entrées impulsionales Boitier d'alimentation Raccordement électrique Coffret électrique compris transformateur Raccordement électrique de la commande centralisée et de l'interface M-Net Liaison bus blindé 2 x 1,5 mm ² y compris percement mur extérieur et étanchéité Raccordement des contacts d'impulsion compteurs à l'interface Raccordement de la commande centralisée à la RJ 45 à proximité | U | 1 | | |
| TOTAL H.T. T.V.A. 20% TOTAL T.T.C | | | | | |