

MAITRE D'OUVRAGE



La Communauté de Communes de

Vézère-Monédières

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE VEZERE-MONEDIERES

**15 Avenue du Général de Gaulle
19260 TREIGNAC**

OPERATION

CREATION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET

PROJET

Décomposition des Prix Globale et Forfaitaire

LOT N°09 : PLOMBERIE SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION

Architecte

JEAN MOULY

ARCHITECTE D.P.L.G.

2, rue des Sœurs de Nevers 19000 TULLE

Tél : 05 44 41 02 29

Email : jean.mouly@architectes.org

B.E.T. Structure

SIGMA

6, Rue Chanoine Antoine Broquin

19100 BRIVE

Tél : 05 55 88 37 28

Email : sigma.brive@wanadoo.fr

Economiste



DELOMENIE

51, Quai Aristide Briand

19000 TULLE

Tel : 05 55 26 34 96

Email : delomenietulle@wanadoo.fr

BET Fluides



Limousin Auvergne Ingénierie

14, Quai Baluze

19000 TULLE

Tel : 05 55 26 00 91


Email : contact@lai19.fr


Affaire : 17 16


INDICE A

DECEMBRE 2017

CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET					17 16
					DECEMBRE 2017
ART.	DESIGNATION DES TRAVAUX	U.	Q	P.U.	TOTAUX
3	NEUTRALISATION ET DEPOSE DES INSTALLATIONS EXISTANTES				
	Neutralisation et dépose des équipement existants selon CCTP	Ens	1		
				SOUS TOTAL 3	
4	DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PLOMBERIE				
4.1	INSTALLATION PROVISoire DE CHANTIER				
	Réalisation d'une alimentation provisoire de chantier selon CCTP	Ens	1		
				SOUS TOTAL	
4.2	ALIMENTATION GENERALE D'EAU FROIDE				
	Vanne d'arrêt générale 1/4 tour	U	1		
	Filtre à tamis nettoyable 90 µm avec régulateur de pression	U	1		
	Marque :				
	Type :				
	Vanne d'arrêt 1/4 tour avec purge	U	1		
	Accessoires de mise en œuvre	Ens.	1		
				SOUS TOTAL	
4.3	PRODUCTION D'EAU CHAUDE				
	Dépose et repose chauffe-eau existant	Ens	1		
	Chauffe-eau électrique 30L selon CCTP	U	3		
	Marque :				
	Type :				
	Groupe de sécurité	U	4		
	Raccordement électrique y compris interrupteur	Ens	4		
	Accessoires et renforts suivant CCTP	Ens	4		
				SOUS TOTAL	
4.4	DISTRIBUTION EF - EC				
	Canalisations encastrées				
	Tube polyéthylène réticulé sous fourreau y compris bouchonnage	ml	40		
	DN 13 x 16				
	Raccords et accessoires de mise en œuvre	Ens	1		
	Canalisations apparentes				
	Tube cuivre compris raccords, supports et accessoires de mise en œuvre				
	Ø 12/14	ml	55		
	Ø 14/16	ml	26		
	Ø 16/18	ml	8		
	Ø 20/22	ml	44		
	Percements, fourreaux et rebouchages étanches	Ens	1		
	Accessoires de mise en œuvre (purgeurs, anti-bélier, robinet de vidange, etc...)	Ens	1		
	Désinfection canalisations				
	Rinçage et désinfection des réseaux de distribution	Ens	1		
	Calorifuge				
	Calorifuge selon CCTP				

		CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET			17 16
					DECEMBRE 2017
ART.	DESIGNATION DES TRAVAUX	U.	Q	P.U.	TOTAUX
	Ep 13 mm	ml	33		
	Dépose et repose faux-plafond				
	Dépose et repose faux-plafond selon CCTP	Ens	1		
	Isolant au-dessus des gaines en combles	Ens	1		
	SOUS TOTAL				
4.5	APPAREILS SANITAIRES				
	<u>Fourniture et pose appareils sanitaires y compris robinetteries et accessoires</u>				
4.5.1	W.C. suspendu	Ens	2		
	Marque:				
	Type:				
4.5.2	Lave-mains d'angle	U	1		
	Marque:				
	Type:				
4.5.3	Lavabo handicapé	U	1		
	Marque:				
	Type:				
4.5.4	Plan vasque en résine - 1200 mm	U	8		
	Marque:				
	Type:				
4.5.5	Mitigeur mécanique consultation	U	8		
	Marque:				
	Type:				
4.5.6	Mitigeur mécanique lavabo	U	2		
	Marque:				
	Type:				
4.5.7	Mitigeur mécanique évier	U	1		
	Marque:				
	Type:				
4.5.8	Poste d'eau	Ens	1		
	Marque:				
	Type:				
4.5.9	Kitchenette	Ens	1		
	Marque:				
	Type:				
4.5.10	Vanne en attente				
	Vanne d'arrêt DN 15x21	U	4		
4.5.11	Accessoires				
	Miroir selon CCTP				
	L 45 x H 100 cm	U	2		
	Barre de relèvement WC selon CCTP	U	1		
	SOUS TOTAL				

		CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET			17 16
					DECEMBRE 2017
ART.	DESIGNATION DES TRAVAUX	U.	Q	P.U.	TOTAUX
4.6	<u>ATTENTES SPECIFIQUES</u>				
	<u>Eau froide</u>				
	Tube polyéthylène réticulé sous fourreau y compris bouchonnage DN 10 x 12	ml	3		
	Vanne d'arrêt	U	1		
	<u>Air comprimé</u>				
	Tube polyamide semi-rigide spécial air comprimé sous fourreau DN 10 x 12	ml	15		
	<u>Aspiration</u>				
	Tube souple qualité médical sous fourreau DN 10 x 12	ml	6		
	<u>Evacuation</u>				
	Tube PVC Me compris raccords, supports, accessoires selon CCTP DN 40	ml	1		
	SOUS TOTAL				
4.7	<u>EVACUATIONS EU-EV</u>				
	Vidanges d'appareils				
	Tube PVC M1 compris raccords, supports et accessoires DN 40	ml	20		
	DN 100	ml	10		
	Tés de visites	Ens	1		
	Percements et rebouchages	Ens	1		
	Ventilation des canalisations				
	Clapet équilibreur de pression DN 100 compris raccordement Marque: Type:	U	2		
	SOUS TOTAL				
	SOUS TOTAL 4				
5	<u>DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CHAUFFAGE/CLIMATISATION</u>				
5.1	<u>UNITES EXTERIEURES</u>				
	Groupe extérieur taille 250 selon CCTP Marque Type	U	1		
	Plots antivibratiles	Ens	2		
	SOUS TOTAL				
5.2	<u>UNITES INTERIEURES</u>				
	Cassettes 4 voies 600 x 600 avec 3 D I See Sensor				
	Cassette taille 15 selon CCTP y compris pompe de relevage Marque Type	U	11		
	Cassette taille 20 selon CCTP y compris pompe de relevage Marque	U	2		


		CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET			17 16
					DECEMBRE 2017
ART.	DESIGNATION DES TRAVAUX	U.	Q	P.U.	TOTAUX
	Type				
	Cassette taille 25 selon CCTP y compris pompe de relevage	U	1		
	Marque				
	Type				
	Façade avec 3D I See Sensor	U	14		
	Accessoires de fixation	Ens	1		
	Cassettes 2 voies				
	Cassette taille 20 selon CCTP y compris pompe de relevage	U	2		
	Marque				
	Type				
	Façade cassette	U	2		
	Accessoires de fixation	Ens	1		
	Unités murales				
	Unité murale taille 15 selon CCTP	U	3		
	Marque				
	Type				
	Pompe de relevage	U	3		
	Accessoires de fixation compris renforts	Ens	1		
	SOUS TOTAL				
5.3	<u>CIRCUIT FRIGORIFIQUE</u>				
	Liaisons frigorifiques en cuivre calorifugées selon CCTP				
	1/4"	ml	48		
	3/8"	ml	55		
	1/2"	ml	48		
	5/8"	ml	34		
	3/4"	ml	3		
	7/8"	ml	19		
	Raccords y compris accessoires de mise en œuvre	Ens	1		
	Percements et rebouchages y compris étanchéité	Ens	1		
	SOUS TOTAL				
5.4	<u>ALIMENTATIONS ELECTRIQUES</u>				
	Raccordement et liaison électrique groupe extérieur	U	1		
	Raccordement et liaison électrique unités intérieures	U	18		
	Liaison bus blindé 2 x 1,5 mm² y compris percement mur extérieur et étanchéité	ml	102		
	SOUS TOTAL				
5.5	<u>COMMANDE ET REGULATION UNITES INTERIEURES</u>				
	Télécommande filaire selon CCTP :	U	16		
	Marque :				
	Type :				
	Liaison bus 2 x 0,75 mm²	ml	90		
	SOUS TOTAL				
5.6	<u>EVACUATION DES CONDENSATS</u>				
	Tube PVC DN40 compris accessoires de mise en œuvre et siphons	ml	86		
	SOUS TOTAL				
5.7	<u>CONTRÔLE ET MISE EN SERVICE</u>				
	Mise en service par le constructeur selon CCTP	Ens	1		



17 16

DECEMBRE 2017

ART.	DESIGNATION DES TRAVAUX	U.	Q	P.U.	TOTAUX
		SOUS TOTAL			
		SOUS TOTAL 5			
6	<u>DESCRIPTION DES TRAVAUX DE VENTILATION</u>				
6.1	<u>AMENEE D'AIR NEUF</u>	PM			
6.2	<u>BOUCHE D'EXTRACTION AUTOREGLABLE</u>				
	Bouche d'extraction autoréglable selon CCTP				
	DN 125 qv=15 m³/h	U	2		
	DN 125 qv=30 m³/h	U	6		
	DN 125 qv=45 m³/h	U	9		
	Manchette de raccordement	U	17		
	Gaine flexible étanche Ø125	ml	17		
		SOUS TOTAL			
6.3	<u>RESEAUX D'EXTRACTION</u>				
	Gaine acier galva spiralée y compris raccords, supports et <u>accessoires à joints</u>				
	DN 125	ml	60		
	DN 160	ml	18		
	DN 200	ml	6		
	DN 250	ml	8		
	Percements et rebouchages	Ens	1		
		SOUS TOTAL			
6.4	<u>CENTRALE DE VENTILATION</u>				
	Centrale de ventilation selon CCTP	U	1		
	Marque :				
	Type:				
	Manchons souple de raccordement	U	2		
	Plots antivibratiles	Ens	1		
	Raccordement électrique y compris sectionneur de proximité	Ens	1		
	Accessoires de mise en œuvre	Ens	1		
		SOUS TOTAL			
6.5	<u>SILENCIEUX</u>				
	Piège à son Ø 200 selon CCTP y compris raccords à joints et accessoires	U	1		
	Marque :				
	Type:				
		SOUS TOTAL			
6.5	<u>REJET D'AIR VICIE</u>				
	Fourniture chapeau de ventilation Ø200 y compris raccordement	U	1		
	Marque :				
	Type:				
		SOUS TOTAL			
		SOUS TOTAL 6			

		CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE A CHAMBERET			17 16
					DECEMBRE 2017
ART.	DESIGNATION DES TRAVAUX	U.	Q	P.U.	TOTAUX
7	DIVERS				
	Etanchéité à l'air	Ens	1		
	Nettoyage	Ens	1		
	Repléments	Ens	1		
	Protection des travailleurs	Ens	1		
	SPS	Ens	1		
	Essais et réglages	Ens	1		
	Essais COPREC	Ens	1		
	Etudes	Ens	1		
		SOUS TOTAL 7			
	RECAPITULATIF BASE:				
3	NEUTRALISATION ET DEPOSE DES INSTALLATIONS EXISTANTES				
4	DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PLOMBERIE				
5	DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CHAUFFAGE/CLIMATISATION				
6	DESCRIPTION DES TRAVAUX DE VENTILATION				
7	DIVERS				
TOTAL H.T.					
T.V.A. 20%					
TOTAL T.T.C					
8	OPTION 09-1 : GESTION CENTRALISEE ET COMPTAGE D'ENERGIE				
	Gestion centralisée				
	Commande centralisée selon CCTP	U	1		
	Marque :				
	Type :				
	Comptage d'énergie				
	Pack licence gestion d'énergie selon CCTP	U	1		
	Marque :				
	Type :				
	interface M-Net pour 4 entrées impulsionsnelles	U	1		
	Boitier d'alimentation	U	1		
	Raccordement électrique				
	Coffret électrique compris transformateur	U	1		
	Raccordement électrique de la commande centralisée et de l'interface M-Net	Ens	1		
	Liaison bus blindé 2 x 1,5 mm² y compris percement mur extérieur et étanchéité	ml	15		
	Raccordement des contacts d'impulsion compteurs à l'interface	Ens	1		
	Raccordement de la commande centralisée à la RJ 45 à proximité	Ens	1		
TOTAL H.T.					
T.V.A. 20%					
TOTAL T.T.C					